



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Ο.Κ.Κ.
ΤΜΗΜΑ Β΄**

Ταχ. Δ/νση : Μεσογείων & Τρικάλων 36
Ταχ. Κώδ. : 11526
Πληροφορίες : Ε. Τσαρτινογλου
Ε. Δημητρακοπούλου
Τηλέφωνο : 210-6980333
FAX : 210-6918088
e-mail : e.tsartinoglou@prv.ypeka.gr

Αθήνα, 9 / 1 / 2014

Αρ. Πρωτ.: οικ. 780

Σχετ.: 58049/13

Προς: Δήμο Πειραιά
ΥΔΟΜ
Θηβών 78
185 42 Πειραιάς

Θέμα : Σχετικά με το άρθρο 4 του ν.4067/12, όπως ισχύει

Σχετ. : Το υπ'αριθμ. οικ. 5960/11-10-2013 έγγραφό σας

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου, σας γνωρίζουμε τα εξής:

- 1) Η παρ. 3 του άρθρου 4 του ν.4067/12, όπως ισχύει σήμερα, αναφέρει τις εργασίες για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια δόμησης ή έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας, αλλά η προ 48 ωρών έγγραφη ενημέρωση για την εκτέλεσή τους της αρμόδιας ΥΔΟΜ, που γνωστοποιείται στο οικείο αστυνομικό τμήμα. Μετά την ισχύ του άρθρου 48 του ν.4178/13, με το οποίο αντικαταστάθηκε το άρθρο 4 του ν.4067/12, είναι σαφές ότι η ενώ η αναφορά για την απαίτηση της προς 48 ωρών έγγραφης ενημέρωσης γίνεται στο τέλος της παρ. 3.1 του ανωτέρω άρθρου, δεν αφορά μόνο στην περίπτωση αυτή αλλά και όλες τις υπόλοιπες α, β, γ, δ, ε, ζ, η και θ της παρ.3 του ίδιου άρθρου.
- 2) Όπως αναφέρετε και στο έγγραφό σας, στην προτελευταία παράγραφο της παρ.3 του άρθρου 4 του ν.4067/12, όπως ισχύει, εκ παραδρομής έχει γραφεί «...έκδοση έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας της παραγράφου 3.» αντί του ορθού «...έκδοση έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας της παραγράφου 2».

Επιπροσθέτως:

Στην παρ. 1.ζ του άρθρου 4 του ν.4067/12, όπως ισχύει σήμερα, έχει γίνει λάθος εκ παραδρομής στη διατύπωση και η εξαίρεση δεν αφορά στην παρ. 3.ζ αλλά στην παρ. 2.κγ του ίδιου άρθρου.

Ε. Δ:

- 1) Χρον. Αρχείο
- 2) Δ.Ο.Κ.Κ / Β
- 3) Τσαρτινογλου Ε.
- 4) Ιστοσελίδα ΥΠΕΚΑ
(ενημέρωση ΥΔΟΜ)

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Γ. ΓΚΑΝΑΣΟΥΛΗΣ